

V Ý Z V A

podprahová zákazka s výzvou na predloženie ponuky
podľa § 99 zákona č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých
zákonov na uskutočnenie prác
„Rekonštrukcia kultúrno-správnej budovy“.

1. Identifikácia verejného obstarávateľa:

Názov verejného obstarávateľa: **Obec Rešov**

Sídlo obstarávateľa: **Obecný úrad, Rešov č. 36, 086 21 Lukavica**

Zastúpený: **Ing. Helena Jamroškovičová, starostka obce Rešov**

IČO: **00 322 547**

DIČ: **2020624628**

Bankové spojenie: **DEXIA, a. s., pobočka Bardejov**

Číslo účtu: **3631653001/5600**

Telefón: **054/4797227**

E – mail: **obecresov@stonline.sk**

www.resov.ocu.sk

Stránkové hodiny v podateľni v pracovných dňoch v čase od 08:00 hod. do 14:00 hod.

Verejný obstarávateľ podľa § 6, ods. 1, písmeno b) zákona č 25/2006 Z. z.

Kontaktná osoba obstarávateľa určená pre styk s uchádzačmi: Ing. Ján Halgaš

Mobil: 0905 127 229

2. Názov predmetu zákazky: Rekonštrukcia kultúrno-správnej budovy

Typ zmluvy: Zmluva o dielo.

Slovník spoločného obstarávania:

CPV: 45213150-9 Stavebné práce na kancelárskych budovách

Opis prác:

Predmetom zákazky je rekonštrukcia kultúrno-správnej budovy v Rešove podľa vypracovanej projektovej dokumentácie projektovou organizáciou Ing. Ján Mikita PROJEKTA SVIDNÍK. Na jestvujúcom objekte sa prevedie výmena všetkých okien a vonkajších dverí, ďalej je navrhnuté zateplenie fasády izolačnými doskami hr. 100 mm a strešná krytina sa nahradí profilovaným poplastovaným plechom.

V suteréne sa zriadia dve miestnosti, ktoré budú využité ako spoločenská miestnosť pre mládež s verejným prístupom k internetu a v druhej novozriadenej miestnosti sa zriadi knižnica. Ďalej sa v suteréne zriadia toalety pre ženy aj mužov, spolu s jednou sprchou v každej toalete.

Ďalej je navrhnuté dodatočné zateplenie podhl'adu na 2. NP, zníženie výšky pódia, vybavenie kuchyne vhodným príslušenstvom a novou elektroinštaláciou a vykurovaním, prevedú sa nové obklady stien a podláh, vyspravenie omietok a vymalovanie, nový podhl'ad a osvetlenie v kultúrnej miestnosti a niektoré drobné zmeny ako výmena dvojkrídlových dverí za jednokrídlové, zmenšenie okien v toaletách a zamurovanie niektorých jestvujúcich okien.

3. Miesto uskutočnenia práce: Kultúrno-správna budova Rešov č. 36

4. **Druh a množstvo:** Presné množstva sú popísané vo výkaze výmer, ktorý tvorí prílohu č. 2 súťažných podkladov.
5. **Možnosť predloženia ponuky:** Iba na celý predmet zákazky
6. **Variantné riešenie:** Neumožňuje sa.
7. **Termín trvania zmluvy:** Do 12 mesiacov od začatia prác. Čas plnenia sa upraví podľa finančných možností verejného obstarávateľa.
8. **Poskytovanie súťažných podkladov** (netýka sa záujemcov, ktorým boli súťažné podklady zaslané spolu s výzvou):

Súťažné podklady si záujemca môže vyžiadať na adrese:

Obec Rešov

Obecný úrad, Rešov č. 36, 086 21 Lukavica

Telefón: **054/4797227**

E – mail: obecresov@stonline.sk

Súťažné podklady sa budú vydávať:

V pracovných dňoch od **15.05.2009 do 28.05.2009**.

V pracovnom čase od 8.00 hod. do 14.00 hod.

Spôsob prevzatia: Osobné prevzatie alebo zaslanie poštou.

9. **Úhrada za súťažné podklady:** Nevyžaduje sa. Súčasťou súťažných podkladov je aj projektová dokumentácia. Túto projektovú dokumentáciu vráti záujemca pri predkladaní ponúk, alebo ak nepredloží ponuku do lehoty na predloženie ponúk.
10. **Lehota na predloženie ponúk:** 04. 06. 2009 do 09.00 hod.
Adresa, na ktorú sa majú ponuky doručiť: Adresa obstarávateľa uvedená v bode 1 a 8. V prípade osobného doručenia uchádzači odovzdajú ponuku na sekretariát **Obecného úradu Rešov** a to v pracovných dňoch od 08.00 hod. do 14.00 hod. Uchádzač vloží ponuku do samostatného obalu. Obal musí byť uzatvorený. Vonkajší obal ponuky musí obsahovať nasledovné údaje:
 - adresu obstarávateľa uvedenú v bode 1.,
 - adresu uchádzača,
[Uvedie sa názov alebo obchodné meno a adresa sídla alebo miesta podnikania uchádzača.]
 - označenie heslom:

„SÚŤAŽ - NEOTVÁRAŤ – BUDOVA “

- a) ponuky sa predkladajú v slovenskom jazyku. Celá ponuka, tiež dokumenty v nej predložené musia byť vyhotovené v slovenskom jazyku. Ak ponuku predkladá záujemca so sídlom mimo územia Slovenskej republiky, musí predložiť doklady vo verejnom obstarávaní v pôvodnom jazyku a súčasne doložené úradným prekladom do slovenského jazyka (štátneho jazyka). To sa netýka dokladov predložených v ponuke záujemcu, ktoré sú

vyhotovené v českom jazyku. V prípade zistenia rozdielov v obsahu predložených dokladov je rozhodujúci preklad v slovenskom jazyku.

11. **Otváranie ponúk:** 04. 06.2009 o 09.30 hod. na adrese:

Obec Rešov
Obecný úrad, Rešov č. 36
Miestnosť: zasadačka

12. **Podmienky financovania:** Predmet obstarávania sa bude financovať z prostriedkov verejného obstarávateľa a z prostriedkov Programu rozvoja vidieka SR 2007 – 2013, Program rozvoja vidieka SR 2007-2013-číslo osi: 3. - opatrenie: 3.4.1 Základné služby pre vidiecke obyvateľstvo. Verejný obstarávateľ uhradí predmet obstarávania po jeho prevzatí na základe faktúry – daňového dokladu mesačnou fakturáciou za prevedené plnenie zmluvy. Faktúra bude splatná do 90 kalendárnych dní odo dňa jej doručenia. Plnenie zmluvy je podmienené získaním nenávratného finančného prostriedku z fondov Európskej únie.

13. **Podmienky účasti uchádzačov:**

- doklad o oprávnení podnikateľ na predmet zákazky (originál alebo overená kópia)
Doklad musí odrážať skutočný stav uchádzača v čase, v ktorom sa zúčastňuje zadávania zákazky a musí byť aktuálny.

14. **Kritéria na hodnotenie ponúk:**

- cena za dodanie predmetu obstarávania s DPH.

15. **Spôsob stanovenia ceny:**

A. V zmysle zákona o cenách NR SR č. 18/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o cenách“) sa považujú ceny uvedené v ponuke uchádzača za ceny maximálne okrem prípadov, kedy môže dôjsť k jej úprave podľa bodu 12 tejto kapitoly súťažných podkladov.

B. Navrhovaná cena musí byť stanovená podľa § 3 zákona o cenách.

C. Ceny budú vyjadrené v € (SKK) a budú platné počas trvania zmluvy.

D. Ak je uchádzač platcom dane z pridanej hodnoty (ďalej len "DPH"), navrhovanú zmluvnú cenu uvedie v zložení:

- D.1. navrhovaná zmluvná cena bez DPH,
- D.2. sadzba DPH a výška DPH,
- D.3. navrhovaná zmluvná cena celkom vrátane DPH.

E. Ak uchádzač nie je platiteľom DPH v Slovenskej republike, uvedie navrhovanú cenu celkom (ktorej súčasťou je aj DPH). Súčasne na túto skutočnosť v ponuke upozorní.

F. Uchádzač bude ponúkať komplexné služby na báze "komplexnej zodpovednosti" tak, aby celková cena ponuky pokryla všetky jeho záväzky v zmysle súťažných podkladov z hľadiska uskutočňovania stavebnej práce.

G. Pri určovaní cien jednotlivých položiek je potrebné venovať pozornosť všetkým požadovaným údajom, ako aj pokynom a záväzkom vyplývajúcim z pokynov pre

uchádzačov na zhotovenie ponuky, z obchodných podmienok dodania predmetu obstarávania, ako aj z iných dokladov tvoriacich súčasť zmluvného záväzku.

H. Uchádzač cenu špecifikuje na základe výkazu výmer, ktorý je prílohou č. 2 súťažných podkladov podľa objektovej skladby a to tak, že ocení jednotlivé položky. Uchádzač musí v cene stavebných prác uviesť pre každú požadovanú položku jednotku, počet jednotiek a jednotkovú cenu. Celková cena je daná súčinom počtu jednotiek a jednotkovej ceny a množstva uvedeného vo výkaze výmer, ktorý je prílohou č. 2 týchto súťažných podkladov. Spôsob určenia ceny musí byť zrozumiteľný, jasný a bez matematických chýb. **Jednotkové ceny a celkové ceny musia byť uvedené na 2 desatinné miesta.**

I. Uchádzač musí vyplniť predložený výkaz výmer, ktorý je prílohou č. 2 súťažných podkladov v plnom rozsahu. Neuvedenie niektorej z položiek vrátane ceny alebo uvedenie iného rozsahu množstva položky bude považované za nesplnenie požiadavky verejného obstarávateľa a takáto ponuka bude z danej metódy verejného obstarávania vylúčená.

J. Krycí list objektu a stavby musí byť v členení:

- Rozpočtové náklady
- Základ DPH
- Sadzba DPH
- DPH
- Celková cena vrátane DPH.

K. Cenu stanoví uchádzač na základe oceneného výkazu položiek, ktorý bude súčasťou ponuky uchádzača a bude tvoriť prílohu zmluvy.

L. Do ceny predmetu zákazky počas platnosti zmluvy bude prípustné premietnuť:

- zmenu sadzby DPH a iných administratívnych opatrení štátu,
- zvýšenie a zníženie ceny z titulu zmeny rozsahu predmetu zákazky, len na základe dohody zmluvných strán dodatkom k zmluve,
- nevykonania niektorých prác, resp. činnosti uvedených v ocenenom výkaze položiek zo strany poskytovateľa, ak sa tieto ukážu v priebehu plnenia zmluvy ako nepotrebné,

M. V prípade, že uchádzač zistí nedostatky výkazu výmer v etape spracovania ponuky, je povinný na to obstarávateľa písomne upozorniť a požiadať o vysvetlenie.

N. Kalkulácia nákladov rozpočtu stavby bude ďalej obsahovať všetky náklady spojené s realizáciou ako napr. náklady na odvoz odpadov vrátane poplatku za skládku, telefón, dočasné užívanie verejných komunikácií, poplatky, vytýčenie stavby, zriadenie, prevádzku a vypratanie zariadenia staveniska, projekt skutočného vyhotovenia, porealizačné zameranie, spracovanie dielenskej alebo výrobnjej dokumentácie, náklady na stráženie staveniska a náklady na spotrebu elektrickej energie a vody, poisťné stavby počas realizácie, kompletačná činnosť, skúšky, revízie a merania kontroly kvality prác a pod..

Rozpočet – cenu rozpísanú podľa výkazu jednotlivých položiek (výkazu výmer) predloží uchádzač písomnou formou .

Použité materiály pri výstavbe musia mať certifikáty v zmysle platných predpisov.

Ak sa v prílohe alebo na inom mieste v súťažných podkladoch uvádza odkaz na technické špecifikácie v poradí: slovenské technické normy, ktorými sa prevzali európske normy, európske technické osvedčenia, spoločné technické špecifikácie, medzinárodné normy, iné technické referenčné systémy zavedené európskymi úradmi pre normalizáciu alebo, ak také neexistujú, národné technické osvedčenia alebo národné technické špecifikácie týkajúce sa uskutočnenia stavebných prác a používania stavebných výrobkov; umožňuje sa uchádzačom predloženie ponuky s ekvivalentným riešením, resp. vyhovujúcimi vlastnosťami materiálov, aké sú požadované v zmysle § 34 odsek 7 zákona č. 25/2006 o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

16. **Uplynutie lehoty viazanosti:** 31.07.2009.

17. **Ďalšie informácie obstarávateľa:**

Podmienky súťaže:

Verejný obstarávateľ požaduje predložiť v ponuke zoznam predkladaných dokladov a dokumentov (1. strana ponuky), návrh na plnenie kritéria na hodnotenie ponúk (2. strana ponuky), vyhlásenie uchádzača, že nie je subdodávateľom alebo členom skupiny, ktorá predkladá ponuku a vyhlásenie uchádzača, že chce za úhradu poskytnúť verejnému obstarávateľovi plnenie pri dodržaní podmienok stanovených verejným obstarávateľom.

Osoby oprávnené zúčastniť sa na otváraní ponúk: Uchádzač (fyzická osoba), štatutárny orgán alebo člen štatutárneho orgánu uchádzača (právnická osoba), sa preukáže na otváraní obálok s ponukami preukazom totožnosti. Poverený zástupca uchádzača sa preukáže preukazom totožnosti a splnomocnením na zastupovanie.

Dôvody na zrušenie súťaže:

Verejný obstarávateľ môže zrušiť použitý postup zadávania zákazky z nasledovných dôvodov:

- nebude predložená ani jedna ponuka,
- ani jeden uchádzač nesplní podmienky účasti,
- ani jedna z predložených ponúk nebude zodpovedať určeným požiadavkám,
- ak sa zmenili okolnosti, za ktorých sa vyhlásilo toto verejné obstarávanie.

Rešov, 14.05.2009



Ing. Ján Halgaš - reg. číslo K0059-085-2001
Meno, priezvisko a podpis odborne spôsobilej osoby