

- O d p i s -

N 450/2018
Nz 33738/2018
NCRIs 34344/2018

----- NOTÁRSKA ZÁPISNICA -----

napísaná na Notárskom úrade v Bardejove, Hurbanova č. 19, notárom JUDr. Martou Vaľkovou,
dňa 11. 10. 2018 /Jedenásteho októbra dvetisícosemást'/. -----

----- Dostavili sa účastníci : -----

----- 1. Obec **R e š o v**, IČO : 00322547, Rešov 36, 086 21 Lukavica, zastúpená starostkou obce
Ing. Helenou **J a m r o š k o v i č o v o u** rod. Kažimirovou, nar. 16. 11. 1958, r. č.
586116/6861, bytom Rešov 83, ktorá preukázala svoju osobnú totožnosť zákonným spôsobom,
platným občianskym preukazom číslo : HE209682, ako predávajúca, -----

----- 2. Anna **V o j t e k o v á** rod. Kundratová, nar. 17. 7. 1951, r. č. 515717/221, bytom 086 21
Rešov 105, ktorá preukázala svoju osobnú totožnosť zákonným spôsobom, platným občianskym
preukazom číslo : EB920584, ako kupujúca, -----

----- ktorí po vyhlásení, že sú na právne úkony spôsobilí požiadali o spísanie tejto : -----

----- K Ú P N E J Z M L U V Y -----

----- uzavretej v zmysle § - 588 Občianskeho zákonníka -----

----- Účastníci sa na základe doterajších rokovaní dohodli na obsahu tejto kúpnej zmluvy
a rozhodli sa pre dôkladnú ochranu vzájomných práv a povinností a zvýšenú mieru istoty
právneho úkonu uzatvoriť kúpnu zmluvu vo forme verejnej listiny – notárskej zápisnice. -----

----- Účastníci boli zároveň pred začatím úkonu notárom oboznámení o odmene notára v zmysle
ust. §-95 Notárskeho poriadku. -----

----- I. Predávajúca Obec **R e š o v** je podielovým spoluvlastníkom nehnuteľností v kat. území
R e š o v LV č. 1397, parc. CKN 82 zast. pl. a nádvoría o výmere 527 m2 pod B 10 v 9/240-
inách, **LV č. 1398**, parc. CKN 227 orná o výmere 357 m2 pod B 8 v 6/160-inách. -----

----- II. Predávajúca Obec **R e š o v** zastúpená starostkou obce Ing. Helenou **J a m r o š k o v i -**
č o v o u odpredáva svoje vlastníctvo na nehnuteľnostiach v kat. úz. **R e š o v LV č. 1397**,
parc. CKN 82 zast. pl. a nádvoría o výmere 527 m2 pod B 10 v 9/240-inách, **LV č. 1398**, parc.
CKN 227 orná o výmere 357 m2 pod B 8 v 6/160-inách kupujúcej a kupujúca Anna **V o j t e -**

- Druhá strana -

k o v á rod. Kundratová tieto nehnuteľnosti kupuje do svojho vlastníctva za dohodnutú kúpnu cenu - parcelu CKN 82 po 2,50 € / m² - výmera vlastníckeho podielu predstavuje 20 m² a parc. CKN 227 po 1,- € / m² - výmera vlastníckeho podielu predstavuje 13 m², spolu v celkovej sume 63,00 € /slovom Šesťdesiattri eur/.

---- III. Kúpna cena bude vyplatená Obci Rešov do piatich dní od podpísania tejto kúpnej zmluvy v plnej výške do pokladne Obecného úradu Rešov.

---- IV. Predávajúca Obec Rešov ručí za bezbremenosť a bezspornosť predmetu tohto prevodu.

---- V. Kúpa nehnuteľnosti bola schválená uznesením Obecného zastupiteľstva Rešov číslo 45/2018 zo dňa 21. 9. 2018.

---- VI. Obec Rešov, zastúpená starostkou obce Ing. Helenou Jamroškovičovou a Anna Vojteková rod. Kundratová berú na vedomie, že táto zmluva podlieha zverejneniu ako povinne zverejňovaná zmluva v zmysle § 5a a nasl. Zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a jej účinnosť je podmienená jej zverejnením v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Z.z. v znení neskorších predpisov. Súčasne zmluvné strany podpisom tejto zmluvy vyjadrujú svoj súhlas s jej zverejnením.

---- VII. Poplatky spojené s týmto zmluvným prevodom zaplatia podľa vzájomnej dohody kupujúca.

---- VIII. Kupujúca nadobudne vlastníctvo k prevádzaným nehnuteľnostiam rozhodnutím o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti Okresným úradom Bardejov, Katastrálnym odborom, Dlhý rad 16, 085 01 Bardejov.

---- IX. Účastníci právneho úkonu súhlasia s tým, aby zistenú chybu v písaní, počítaní alebo inú zrejmu nesprávnosť notárka opravila doložkou pod skončený text tejto notárskej zápisnice podľa ustanovenia § 43 ods. 2 zákona č. 323/1992 Zb. o notároch a notárskej činnosti /notársky poriadok/ v znení neskorších predpisov.

---- X. Účastníci právneho úkonu boli konajúcim notárom oboznámení s výškou poisťného krytia a poisťovňou, v ktorej je konajúci notár poistený, pre prípad škody spôsobenej v súvislosti so spísaním notárskej zápisnice.

- Tretia strana -----

----- XI. Účastníci splnomocňujú notára JUDr. Martu Vaľkovú na všetky právne úkony súvisiace s katastrálnym konaním a s elektronickým podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva kúpnej zmluvy na Okresný úrad Bardejov, Katastrálny odbor. -----

----- O tom bola táto notárska zápisnica napísaná, účastníkom prečítaná a vysvetlená, nimi schválená a podpísaná v Bardejove, dňa 11. 10. 2018 /Jedenásteho októbra dvetisícosemnať/. -----

účastníci : Ing. Helena Jamroškovičová v.r. /L.S./, Anna Vojteková v.r. -----

notár : JUDr. Marta Vaľková v.r. /L.S./ -----

Osvedčujem, že tento odpis notárskej zápisnice doslovne súhlasí s originálom, ktorý je uložený na Notárskom úrade JUDr. Marty Vaľkovej, pod čís. Nz 33738/2018. -----
V Bardejove dňa 11. 10. 2018 /Jedenásteho októbra dvetisícosemnať/. -----